



VILLA LA BELLE DE SIGEAN - CÔTE DU MIDI - OCCITANIE

VILLA LA BELLE DE SIGEAN

Location de vacances pour 8 personnes à Sigean, en
Occitanie - Côte du Midi

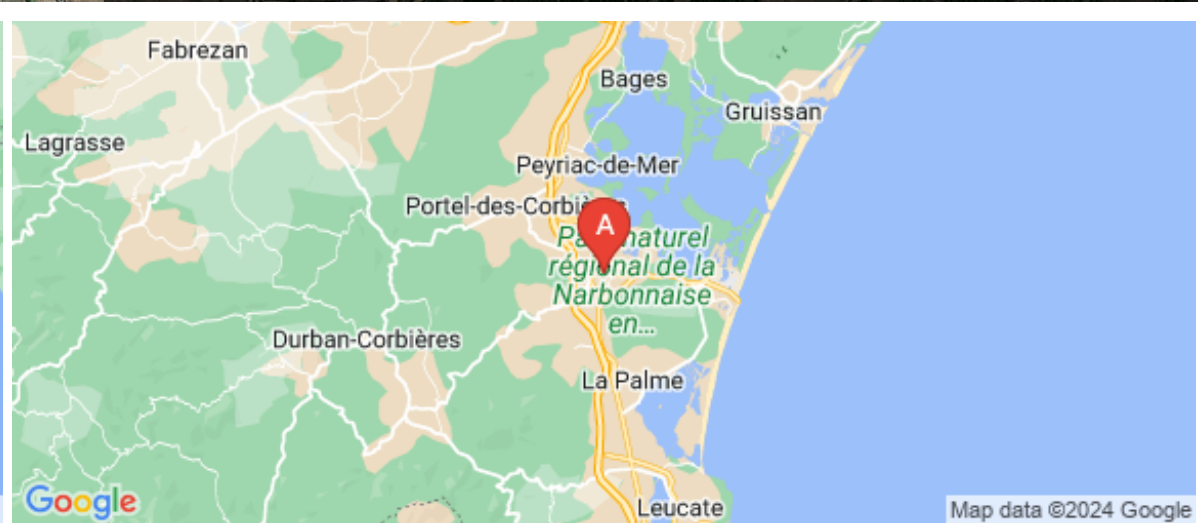
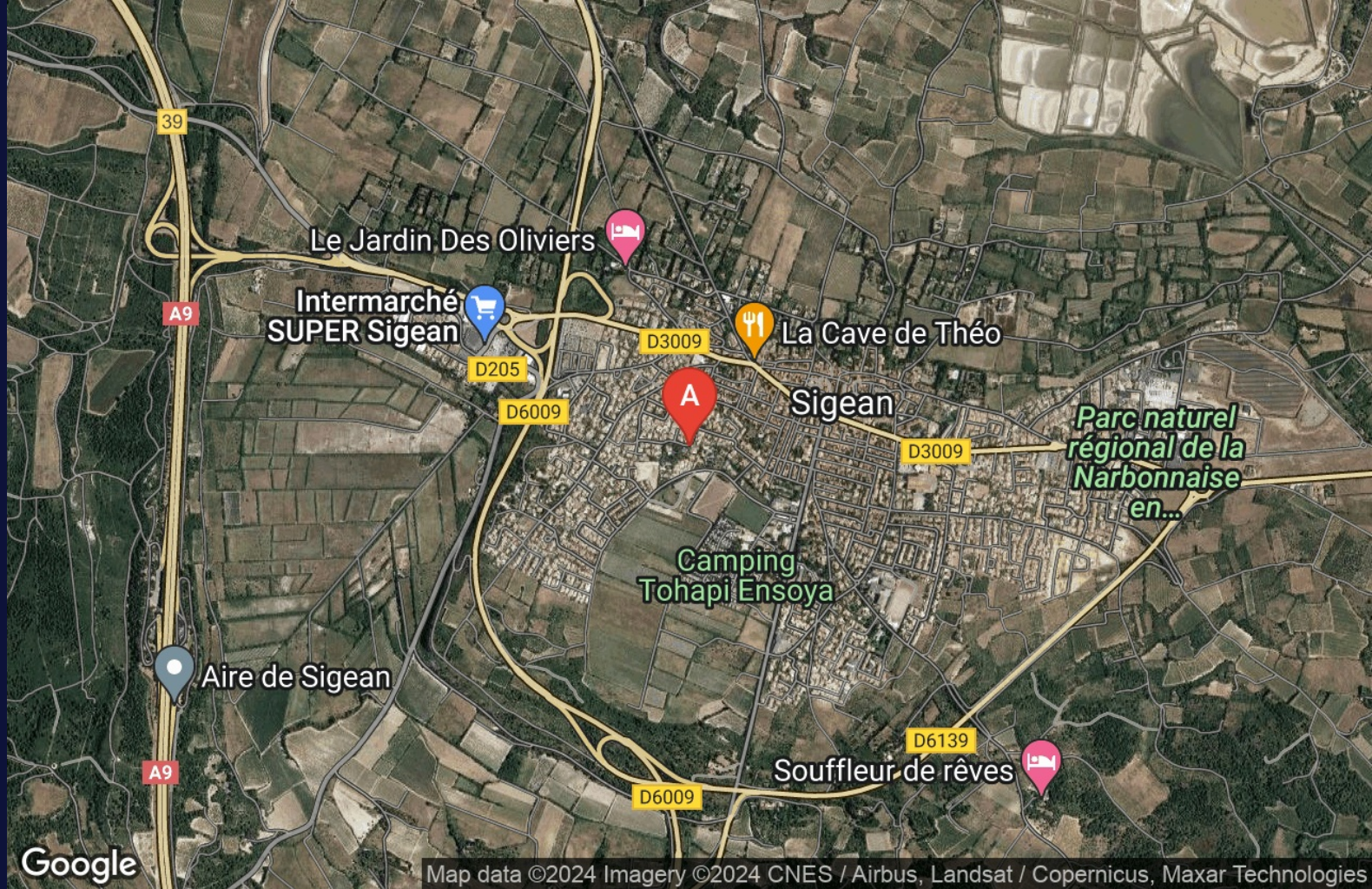
<https://labelledesigean.fr>



Christine Cesca et Perrod Cléa

+33 6 75 30 08 67
+33 6 77 71 00 74

A Villa La Belle de Sigean : 7 Rue Penchant de l'Étang Boyé 11130 SIGEAN





Villa La Belle de Sigean



Maison



8

personnes



3

chambres

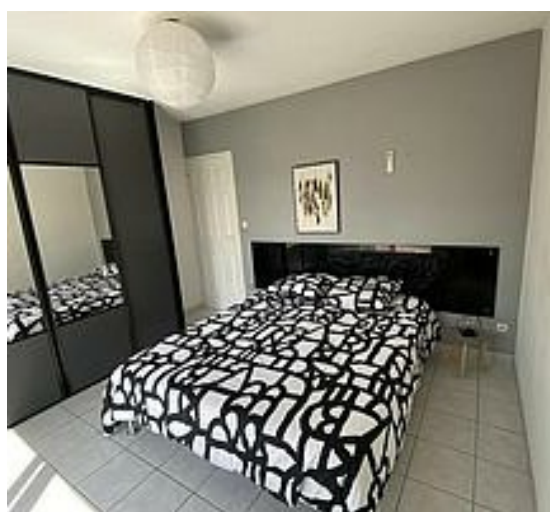


110

m²

Havre de paix en Occitanie. Cette jolie villa, dans un quartier résidentiel très calme, peut accueillir 6 à 8 personnes. Il y a 3 chambres. Elle est exposée plein sud sur un terrain de 797 m² clôturé, sa piscine est sécurisée. La terrasse est équipée de stores d'ombrage et l'intérieur est climatisé. La cuisine est entièrement équipée. Plages et mer se trouvent à 10 mn en voiture, les commerces de proximité à 10 mn à pied, Narbonne est à 20 mn et Perpignan à 30 mn.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
	Il y a 3 chambres toutes équipées de placards de rangement. 2 chambres sont équipées d'un lit de 160x200 et la 3ème chambre de 2 lits de 90x200. Il y a couettes et oreillers. Le linge n'est pas prévu mais nous pouvons vous louer draps et serviettes sur demande. Il y a également un canapé lit 2 places dans le salon.	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	1 salle d'eau avec double vasque et une douche. + 1 douche seule dans une pièce à part.	
<i>WC</i>	2 WC indépendants : un à côté de la salle de bain dans la partie nuit, et un vers l'entrée de la maison.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine	
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
	Cuisine toute équipée (grille pain, cafetière (à filtre et Nespresso), bouilloire électrique, vaisselles...)	
	Barbecue électrique avec ustensiles	
<i>Autres pièces</i>	Garage	Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin Terrain clos	Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>	Barbecue électrique	

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Possibilité de garer les voitures dans la propriété devant la maison.



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Le ménage est facturé au tarif de 100euros par location (non optionnel)
Le linge de maison est disponible sur demande au tarif de 7euros par personne.



Extérieurs

Piscine privative

Piscine privée, sécurisée (par un système d'alarme), fonctionnelle de début juin à fin septembre.

Dimensions : longueur : 6,04m x largeur1 : 3,53m x largeur2 : 2,68m x profondeur : 1,20m

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée à partir de 15h.
<i>Départ</i>	Vous devrez quitter la villa au plus tard à 10h pour que la femme de ménage puisse faire son travail avant l'arrivée des prochains locataires.
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Le ménage est au tarif de 100euros par location (non optionnel)
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et linge de maison non compris dans la location. Mais vous avez la possibilité de les louer sur demande. Le tarif est de 7euros par personne.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Vous trouverez sur place un lit bébé, une petit baignoire, une chaise haute, un rehausseur.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 25/01/24)

Villa La Belle de Sigean

Supplément de 125€ pour le ménage. 7 nuits minimum en juillet et août, 4 nuits minimum à Noël et Nouvel an, sinon 2 nuits minimum.,

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 05/07/2024	165€		380€	
du 06/07/2024 au 12/07/2024				1680€
du 13/07/2024 au 23/08/2024				2000€
du 24/08/2024 au 30/08/2024				1680€
du 31/08/2024 au 04/07/2025	165€		380€	

Mes recommandations

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI
WWW.COTEDUMIDI.COM



LA CAVE DE THEO

+33 4 68 48 95 01
82 avenue de Narbonne

0.4 km
SIGEAN



1

Restaurant à la cuisine traditionnelle et fait maison.



MEDIATHEQUE DE SIGEAN

+33 9 64 40 58 08
37, rue du Commerce

0.4 km
SIGEAN



1

la médiathèque, riche de 20 000 ouvrages environ, accueille actuellement, sur 400 m², adultes et enfants toute l'année. Spectacles, rencontres avec des auteurs, heures du conte, lectures d'albums pour les enfants, expositions, etc... y sont régulièrement programmés.



PISCINE MUNICIPALE

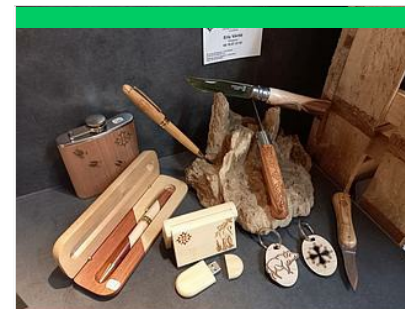
+33 4 68 48 80 03
55 avenue de Perpignan
<https://www.sigean.fr>

0.4 km
SIGEAN



2

La piscine de Sigean est une piscine couverte équipée d'un grand bassin de natation. Cours de natation, séances d'aquagym vous sont proposés.



OCCITAN'FABRIK

+33 6 19 07 31 91
55 Rue de la Barbacane
<https://occitanfabrik.fr/>

0.8 km
SIGEAN



3

Dans un cadre atypique et local, situé au cœur du parc naturel régional de la Narbonnaise, sont réalisés des cadeaux artisanaux personnalisés. Vous pourrez y trouver une grande variété de couteaux dont l'intégralité de la marque OPINEL. Grâce à la technique de la gravure et de la découpe laser sur des matériaux tels que le bois, le métal, le cuir, et avec l'aide d'Eric vous pourrez laisser libre cours à votre imagination pour la personnalisation d'un couteau, d'une ceinture, d'un porte-clés, d'un aimant, d'un stylo... Quelques exemplaires vous sont proposés sur la page Facebook et le site internet OCCITAN'FABRIK



LA ROBINE A VELO : PORT-LA-NOUVELLE - HALTE NAUTIQUE - OFFICE DE TOURISME

5.6 km
PORT-LA-NOUVELLE



1

Dans Port-la-Nouvelle vous parcourez l'Avenue de la mer grande ligne droite qui longe l'embouchure de la Berre en Méditerranée et qui rallie la Halte Nautique à l'Office de Tourisme. Sur votre parcours quelques restaurants vous permettront de faire un pause.

Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI
WWW.COTEDUMIDI.COM



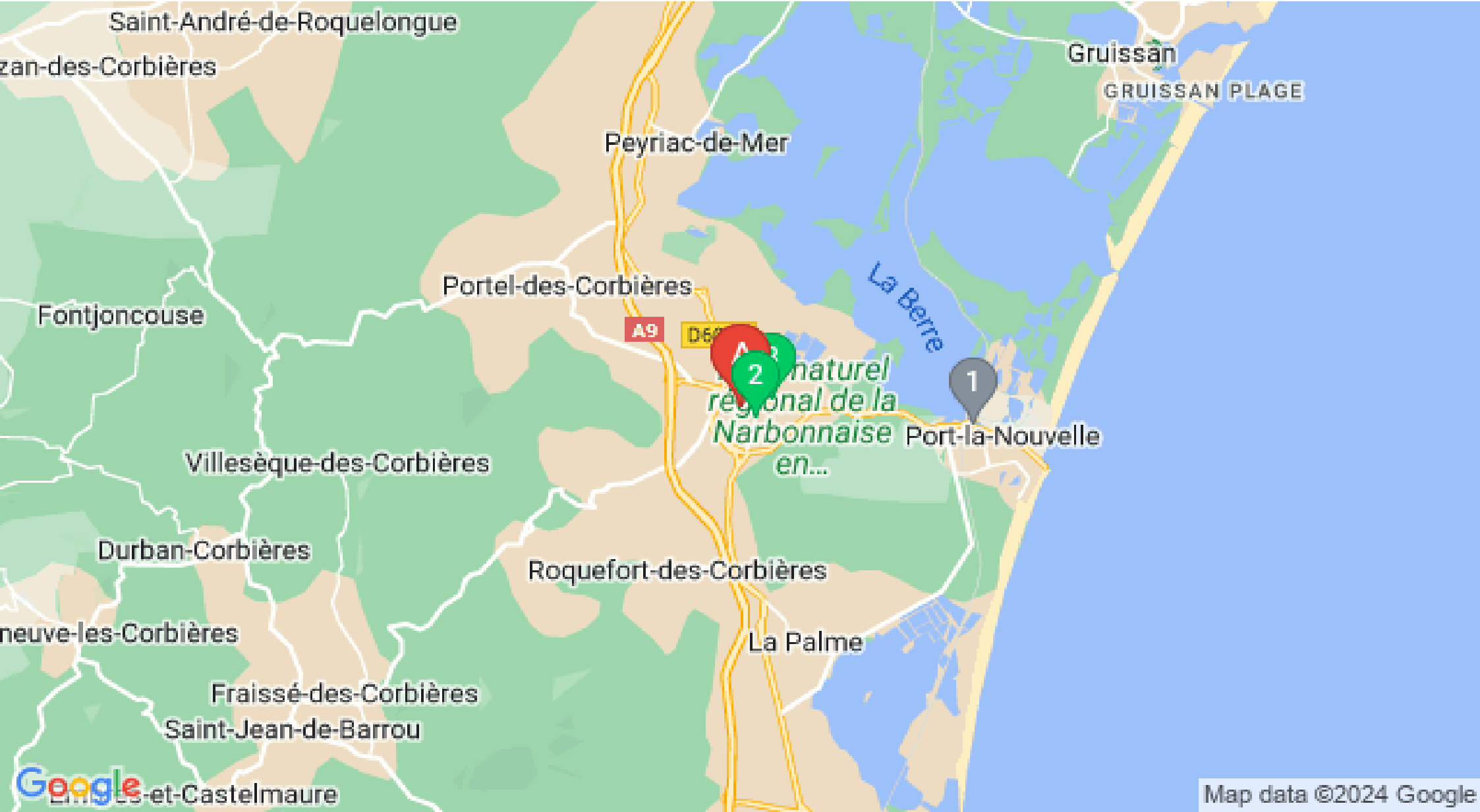
Map data ©2024 Google

Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI
WWW.COTEDUMIDI.COM



Google

Map data ©2024 Google